

ZAPISNIK
sa održane skupštine vjerovnika

održana dana 10. travnja 2018. godine u 13:00 sati na Trgovačkom sudu u Pazinu,
u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom

PONJO d.o.o. u stečaju Novigrad, Stancijeta 26, OIB 18165701657,

STEČAJNA SUTKINJA: Tijana Licul
SUDSKA SAVJETNICA: Kristina Pauletić
ZAPISNIČARKA: Sanja Prodan

STEČAJNI UPRAVITELJ: Gordana Štifter Draščić

Početak u 13:00 sati

Utvrđuje se da su na današnju skupštinu vjerovnika pristupili:
- za vjerovnika ERSTE – Viktor Pezelj, zamj. pun. vježbenik u OD Pavlak i partneri u Rijeci,
- za vjerovnika POSOJILNICA – zamj. pun. Nikola Kardun, odvjetnik u Rijeci,
prema zamjeničkoj punomoći koju predaje u spis,
- vjerovnik Ivan Ponjavić osobno.

Stečajna sutkinja izlaže dnevni red današnje skupštine vjerovnika:
- određivanje vrijednosti nekretnina i prava građenja stečajnog dužnika koje se prodaju u stečajnom postupku.

Utvrđuje se da su u spis dostavljeni nalazi i mišljenja građevinskih vještaka kojima su procijenjene nekretnine i pravo građenja stečajnog dužnika koje se prodaju u ovom postupku i to kako slijedi:

- k. č. 682/19 k.o. Kaštel, u cjelini, u naravi građevinsko zemljište, procijenjena je na iznos od 336.000,00 kuna,
- k. č. 682/22 k.o. Kaštel, u cjelini, u naravi građevinsko zemljište, procijenjena je na iznos od 274.000,00 kuna,
- 6.suvlasnički dio (E-6) – stan 3 (pov. 48,63 m²) i parkirno mjesto, na k. č. 3177/6 k.o. Novigrad, u cjelini, procijenjen je na iznos od 486.000,00 kuna,
- 7.suvlasnički dio (E-7) – stan 4 (pov. 66,38 m²) i parkirno mjesto, na k. č. 3177/6 k.o. Novigrad, u cjelini, procijenjen je na iznos od 564.000,00 kuna,
- k. č. 305/1 k.o. Umag, kuća i dvorište, u 2/3 dijela, procijenjena je na iznos od 1.889.000,00 kuna,
- pravo građenja na neizgrađenoj građevinskoj čestici oznake k. č. 2572/1, k.o. Novigrad, procijenjena je na iznos od 120.300,00 kuna.

Prisutni vjerovnici suglasni su sa procijenjenom vrijednošću predmetne nekretnine.

Skupština vjerovnika

donosi odluku

U odnosu na nekretninu k. č. 682/19 k.o. Kaštel, u vlasništvu stečajnog dužnika u cijelosti, utvrđuje se vrijednost u iznosu od 336.000,00 kn. Nekretnina će se prodati sukladno čl. 247. Stečajnog zakona.

U odnosu na nekretninu k. č. 682/22 k.o. Kaštel, u vlasništvu stečajnog dužnika u cijelosti, utvrđuje se vrijednost u iznosu od 274.000,00 kn. Nekretnina će se prodati sukladno čl. 247. Stečajnog zakona.

U odnosu na 6.suvlasnički dio (E-6) – stan 3 (pov. 48,63 m²) i parkirno mjesto, na k. č. 3177/6 k.o. Novigrad, u vlasništvu stečajnog dužnika u cijelosti, utvrđuje se vrijednost u iznosu od 486.000,00 kn. Nekretnina će se prodati sukladno čl. 247. Stečajnog zakona.

U odnosu na 7.suvlasnički dio (E-7) – stan 4 (pov. 66,38 m²) i parkirno mjesto, na k. č. 3177/6 k.o. Novigrad, u vlasništvu stečajnog dužnika u cijelosti, utvrđuje se vrijednost u iznosu od 564.000,00 kn. Nekretnina će se prodati sukladno čl. 247. Stečajnog zakona.

U odnosu na nekretninu k. č. 305/1 k.o. Umag, kuća i dvorište, u vlasništvu stečajnog dužnika u cijelosti, utvrđuje se vrijednost u iznosu od 1.889.000,00 kn. Nekretnina će se prodati sukladno čl. 247. Stečajnog zakona.

U odnosu na pravo građenja na neizgrađenoj građevinskoj čestici oznake k. č. 2572/1, k.o. Novigrad, u vlasništvu stečajnog dužnika u cijelosti, utvrđuje se vrijednost u iznosu od 120.300,00 kn. Pravo građenja će se prodati sukladno čl. 247. Stečajnog zakona.

Stečajna sutkinja

rješava

Donijet će se zaključci o prodaji.

Dovršeno u 13:10 sati.

Stečajni upravitelj

Stečajni sudac

VJEROVNICI

Sudska savjetnica

Zapisničar